

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА Саратовской области

Яблочкова ул., д. 14, г. Саратов, Россия, 410012,
Тел./факс (845-2) 26-31-37, E-mail: post@op64.ru, http: www.op64.ru

17 ИЮН 2024 № 01-13/ 329
На _____ от _____

**Председателю Саратовской
областной Думы**

Исаеву М.А.

Уважаемый Михаил Александрович!

14 июня т.г. Общественной палатой Саратовской области были проведены общественные слушания, посвященные изменению площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска, образованного из земельных участков с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80, с 133 683 кв. м (13,37 га) на 138 843 кв. м (13,88 га).

Общественные слушания проводились в соответствии с п. 10 ст. 62.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» и на основании ходатайства министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 03.06.2024 № 6389 «Об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска», поступившего в Общественную палату Саратовской области.

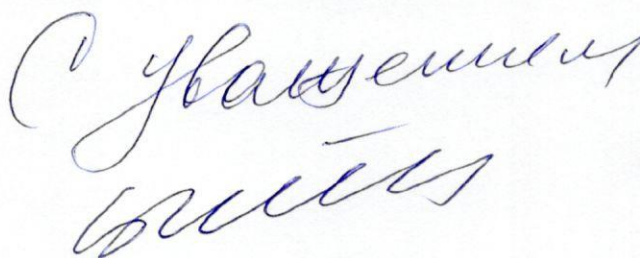
По результатам общественных слушаний участниками слушаний единогласно было одобрено предложение министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска, образованного из земельных участков с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80, с 133 683 кв. м (13,37 га) на 138 843 кв. м (13,88 га) на основании Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

В соответствии с п. 5 ст. 62.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» направляем Вам соответствующее ходатайство вместе с итоговыми документами, подготовленными по результатам общественных слушаний, для рассмотрения и принятия решения.

Приложения: 1. Копия ходатайства министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 03.06.2024 № 6389 «Об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска» на 3 л. в 1 экз.;

2. Выписки из ЕГРН об объектах недвижимости - земельных участках с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80 на 32 л. в 1 экз.;
3. Постановление Саратовской областной Думы от 18.12.2019 № 38-826 «О создании лесопаркового зеленого пояса города Вольска» на 1 л. в 1 экз.;
4. Приказ министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 11.06.2020 № 280 «Об установлении границ лесопаркового зеленого пояса города Вольска Саратовской области» на 4 л. в 1 экз.;
5. Карта-схема границ лесопаркового зеленого пояса города Вольска Саратовской области на 1 л. в 1 экз.;
6. Письмо комитета по аграрным вопросам, земельным отношениям, экологии и природопользованию Саратовской областной Думы от 19.11.2019 № 14-386 на 6 л. в 1 экз.;
7. Письмо министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 25.11.2019 № 01-02-12/12597 «О представлении информации» на 1 л. в 1 экз.;
8. Письмо министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 17.06.2019 № 01-02-13/6275 «О представлении информации» на 2 л. в 1 экз.;
9. Письмо Главы Вольского муниципального района от 18.06.2019 № 01-11/5666 на 1 л. в 1 экз.;
10. Копия протокола Общественной палаты Саратовской области по результатам проведения общественных слушаний об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска от 14.06.2024 на 2 л. в 1 экз.;
11. Копия решения Общественной палаты Саратовской области от 14.06.2024 на 1 л. в 1 экз.;
12. Пояснительная записка к решению Общественной палаты Саратовской области от 14.06.2024 на 3 л. в 1 экз.

Председатель



Б.Л. Шинчук



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 1-я Садовая, 131а, г. Саратов, 410005
Тел.: (845-2) 490-550; факс (845-2) 490-525
ecocom@saratov.gov.ru; saratovles@mail.ru

03.06.2024 № 6389

на № _____

**Председателю Общественной
палаты Саратовской области
Шинчуку Б.Л.**

ХОДАТАЙСТВО

об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска

Министерство природных ресурсов и экологии области (далее – министерство), руководствуясь частью 10 статьи 62.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», в целях приведения в соответствие площади созданного лесопаркового зеленого пояса города Вольска с площадями, указанными в выписках из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) на обозначенные земельные участки, ходатайствует об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска, образованного из земельных участков с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80, с 133 683 кв. м (13,37 га) на 138 843 кв. м (13,88 га).

В соответствии с выписками из ЕГРН обозначенные земельные участки расположены в границах муниципального образования город Вольск, обладают следующими характеристиками:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования
1	64:42:010336:76	14 031	Земли населенных пунктов	Для организации особо охраняемой территории местного значения
2	64:42:010305:46	59 193	Земли населенных пунктов	Для организации особо охраняемой территории местного значения
3	64:42:010337:52	19 456	Земли населенных пунктов	Для организации особо охраняемой территории местного значения
4	64:42:010222:80	46 163	Земли населенных пунктов	Для организации особо охраняемой территории местного значения

Вх. № 01-12/438
03 ИЮН 2024

Земельные участки имеют зеленые насаждения, примыкают к кварталу 88 Городского участкового лесничества Вольского лесничества и к земельному участку с кадастровым номером 64:42:010247:95, имеющему статус лесопаркового зеленого пояса.

Постановлением Саратовской областной Думы от 18.12.2019 № 38-826 «О создании лесопаркового зеленого пояса города Вольска» в границах указанных земельных участков создан лесопарковый зеленый пояс города Вольска площадью 133 683 кв. м (13,37 га). Необходимость изменения площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска обусловлена, в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 18.03.2023 № 66-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и статью 62.2 Федерального закона «Об охране окружающей среды», обязанностью министерства в срок до 01.01.2025 направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений о лесопарковом зеленом поясе в ЕГРН, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Обязательным приложением к таким документам является подготовленное в электронной форме графическое описание местоположения границ лесопаркового зеленого пояса, содержащее перечень координат характерных точек границ, форма которого установлена приказом Росреестра от 21.06.2023 № П/0230.

При формировании электронного пакета документов для внесения сведений о границах лесопаркового зеленого пояса города Вольска в ЕГРН была обнаружена техническая ошибка – в соответствии с выписками из ЕГРН на указанные земельные участки их площадь составляет 138 843 кв. м (13,88 га). Фактического изменения границ земельных участков не происходило, выписки из ЕГРН на земельные участки прилагаются.

В связи с вышеизложенным прошу рассмотреть ходатайство и в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» организовать проведение общественных (публичных) слушаний.

- Приложение:
1. Выписки из ЕГРН об объектах недвижимости – земельных участках с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80 – на 32 л. в 1 экз.;
 2. Постановление Саратовской областной Думы от 18.12.2019 № 38-826 «О создании лесопаркового зеленого пояса города Вольска» - на 1 л. в 1 экз. ;
 3. Приказ министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 11.06.2020 № 280 «Об установлении границ лесопаркового зеленого пояса города Вольска Саратовской области» - на 4 л. в 1 экз.;
 4. Карта-схема границ лесопаркового зеленого пояса города Вольска Саратовской области – на 1 л. в 1 экз.;
 5. Письмо комитета по аграрным вопросам, земельным отношениям, экологии и природопользованию Саратовской

- областной Думы от 19.11.2019 № 14-386 – на 6 л. в 1 экз.;
6. Письмо министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 25.11.2019 № 01-02-12/12597 «О представлении информации» - на 1 л. в 1 экз.;
7. Письмо министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 17.06.2019 № 01-02-13/6275 «О представлении информации» – на 2 л. в 1 экз.;
8. Письмо Главы Вольского муниципального района от 18.06.2019 № 01-11/5666 – на 1 л. в 1 экз.

**Первый заместитель министра –
начальник управления
лесного хозяйства**



Д.Н. Трошин

Шепталова Ирина Владимировна
(8452) 49-05-62


Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.05.2024, поступившего на рассмотрение 07.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел I Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № I раздела I	Всего листов раздела I: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125845388			
Кадастровый номер:	64:42:010336:76		
Номер кадастрового квартала:	64:42:010336		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.04.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Саратовская обл, г Вольск, пер Ключков 3-й, 6/н в районе дома № 20		
Площадь:	14031 +/- 41		
Кадастровая стоимость, руб.:	151195,95		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для организации особо охраняемой территории местного значения		
Сведения о кадастровом инженере:	Емельин Павел Владимирович, дата завершения кадастровых работ: 27.02.2013		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		

 <p align="center">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
Сертификат: 01ВВ805687401СВ3ВД2В3576АСДДС425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

07.05.2024г. № КУВН-001/2024-125845388

Кадастровый номер:

64:42:010336:76

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясе, охотничьего угодья, лесничества:	Данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	Данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	Данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	Данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Пантелеева Ольга Юрьевна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B9054B7401C838D2B3576ACD8C8423108

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2025 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125845388	Всего листов: 5
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 7
64:42:010336:76	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Администрация муниципального образования город Волжск Волжского муниципального района Саратовской области, ИНН: 6441014921
	Персональных данных физического лица:	1.1.1	Данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 64-64-06/047/2013-390 17.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	Данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		Данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		Данные отсутствуют
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		Данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		Данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		Данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401C8182D81576ACDC842108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125845388

Кадастровый номер: 64:42:010336:76

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
----	--	--------------------

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 008ВВ056В7401СВ38ДВ8376АКСД8Ж823108

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

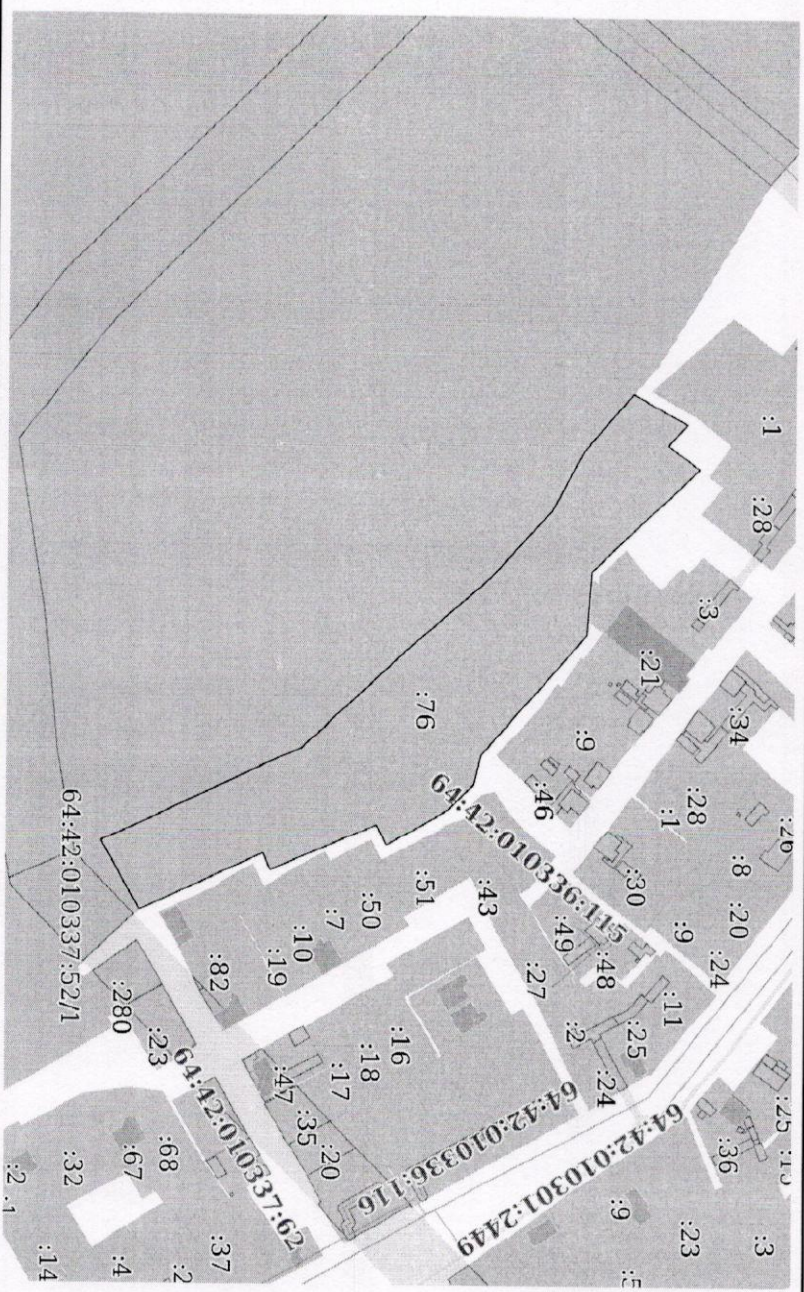
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125845388		Кадастровый номер: 64:42:010336:76	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:3000
 Основные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B8576ACDDC842E108
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с: 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
 вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 1

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125845388

Кадастровый номер: 64:42:010336:76

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное положение, м	Описание местоположения границ земельного участка	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	29°5,4'	26,8	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	132°52,6'	12,21	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	36°18,1'	17,16	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	136°15,2'	64,65	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	94°25,4'	27,48	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	131°26,9'	68,84	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	104°2,2'	13,24	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	135°47,2'	15,46	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	149°49,4'	31,09	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	244°6,1'	9,98	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	156°16,0'	50,51	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	247°26,2'	7,95	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	154°58,7'	58,92	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	240°30,8'	34,66	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	334°57,4'	96,03	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	317°18,1'	61,45	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	319°16,5'	49,14	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	312°15,6'	38,6	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	298°5,9'	29,58	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.1	310°49,1'	32,78	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 00B9056B7401CB382B3576AC8D8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМенование ДолжностИ

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125845388	Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер:	64:42:010336:76

Сведения о характерных точках Границы земельного участка				
Система координат МСК-64, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	556117.26	2390675	Закрепление отсутствует	0.1
2	556140.68	2390688.03	Закрепление отсутствует	0.1
3	556132.37	2390696.98	Закрепление отсутствует	0.1
4	556146.2	2390707.14	Закрепление отсутствует	0.1
5	556099.5	2390751.84	Закрепление отсутствует	0.1
6	556097.38	2390779.24	Закрепление отсутствует	0.1
7	556051.81	2390830.84	Закрепление отсутствует	0.1
8	556048.6	2390843.68	Закрепление отсутствует	0.1
9	556037.52	2390854.46	Закрепление отсутствует	0.1
10	556010.64	2390870.09	Закрепление отсутствует	0.1
11	556006.28	2390861.11	Закрепление отсутствует	0.1
12	555960.04	2390881.44	Закрепление отсутствует	0.1
13	555956.99	2390874.1	Закрепление отсутствует	0.1
14	555903.6	2390899.02	Закрепление отсутствует	0.1
15	555886.54	2390868.85	Закрепление отсутствует	0.1
16	555973.54	2390828.2	Закрепление отсутствует	0.1
17	556018.7	2390786.53	Закрепление отсутствует	0.1
18	556055.94	2390754.47	Закрепление отсутствует	0.1
19	556081.9	2390725.9	Закрепление отсутствует	0.1
20	556095.83	2390699.81	Закрепление отсутствует	0.1
1	556117.26	2390675	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2В376АСDС8425108
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с: 27.06.2023 по: 19.09.2024

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 07.05.2024, поступившего на рассмотрение 07.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер: 07.05.2024п. № КУВИ-001/2024-125846364	64:42:010305:46		
Номер кадастрового квартала:	64:42:010305		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.04.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Данные отсутствуют		
Местоположение:	Саратовская обл. г. Волск. ул. Ключкова. б/н в районе дома № 157		
Площадь:	59193 +/- 85		
Кадастровая стоимость, руб.:	6375327.61		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	Данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	Данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	Данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для организации особо охраняемой территории местного значения		
Сведения о кадастровом инженере:	Емельин Павел Владимирович, дата завершения кадастровых работ: 11.04.2013		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипорной зоны:	Данные отсутствуют		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
-------------------------------	--

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ



Сертификат: 00BВ036В7401СВ38D2В3576АСДС8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125846364

Катастровый номер:

64:42:010305:46

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясом, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Пантелеева Ольга Юрьевна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 001B8V054B7401C838D2E3576A6C8D8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


ИНЦИПАЛЫ, ФАМИЛИЯ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 7	
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125846364	
Кадастровый номер:	64:42:010305:46

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Администрация муниципального образования город Волжск Волжского муниципального района Саратовской области, ИНН: 6441014921
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 64-64-06/050/2013-024 19.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
Сертификат: 09B806687401C838D2B3576ACDDC8425108	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125846364		Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер:		64:42:010305:46	
II	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	Данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00EВD056B7401C838D2E376ACD83425108

Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

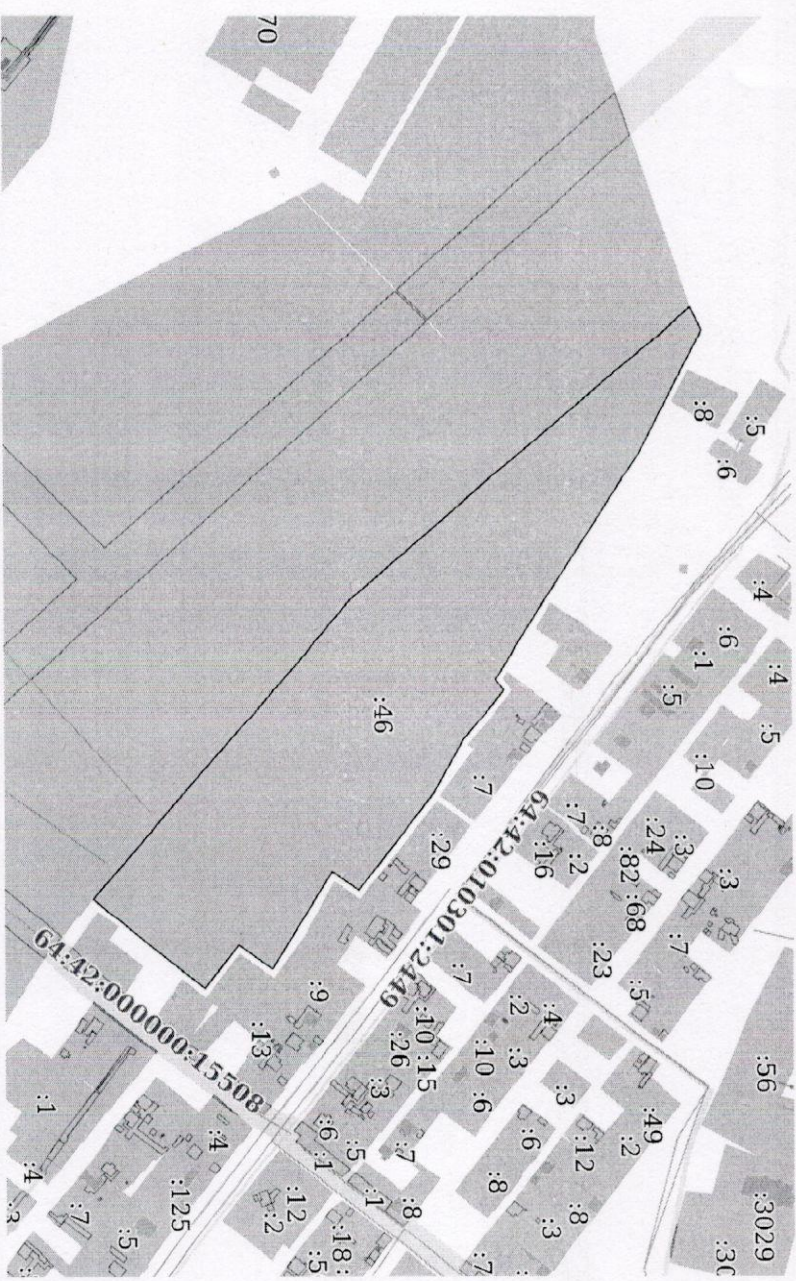
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125846364		Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер:	64:42:010305:46	
План (чертеж, схема) земельного участка		



Масштаб 1:5000
Основные обозначения:

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B8056B7401C3382D23576ACD:8423108		
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 1

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125846364

Кадастровый номер: 64:42:010305:46

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	62°13.5'	17.79	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	116°46.3'	101.72	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	123°8.1'	125.15	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	122°6.5'	67.69	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	51°6.8'	9.83	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	129°5.2'	47.63	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	119°1.6'	44.76	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	128°13.3'	88.23	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	215°30.7'	23.55	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	122°2.0'	82.41	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	215°53.8'	29.81	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	127°40.9'	39.97	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	218°22.9'	103.01	-	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	310°50.3'	286.16	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.1	319°25.6'	325.41	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует

Описание местоположения Границ земельного участка

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB9056B7401C3A38D2B3576ACD8425108

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024


Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1
Всего листов выписки: 7	
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125846364	
Кадастровый номер: 64:42:010305:46	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-64, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	556645.84	2390114.35	Закрепление отсутствует	0.1
2	556654.13	2390130.09	Закрепление отсутствует	0.1
3	556608.31	2390220.91	Закрепление отсутствует	0.1
4	556539.9	2390325.71	Закрепление отсутствует	0.1
5	556503.92	2390383.05	Закрепление отсутствует	0.1
6	556510.09	2390390.7	Закрепление отсутствует	0.1
7	556480.06	2390427.67	Закрепление отсутствует	0.1
8	556458.34	2390466.81	Закрепление отсутствует	0.1
9	556403.75	2390536.13	Закрепление отсутствует	0.1
10	556384.58	2390522.45	Закрепление отсутствует	0.1
11	556340.87	2390592.31	Закрепление отсутствует	0.1
12	556316.72	2390574.83	Закрепление отсутствует	0.1
13	556292.29	2390606.46	Закрепление отсутствует	0.1
14	556211.54	2390542.5	Закрепление отсутствует	0.1
15	556398.67	2390326	Закрепление отсутствует	0.1
1	556645.84	2390114.35	Закрепление отсутствует	0.1

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
<p>Сертификат: 00B9160197401C9382D3376A8D8C425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
<p>ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ</p>	
<p>ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ</p>	


Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.05.2024, поступившего на рассмотрение 07.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 11
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126036181	
Кадастровый номер:	64:42:010337:52
Номер кадастрового квартала:	64:42:010337
Дата присвоения кадастрового номера:	23.04.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Саратовская обл. г. Волжск, ул. Грушина, 6/н в районе дома № 14
Площадь:	19456 +/- 49
Кадастровая стоимость, руб.:	2095490.58
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для организации особо охраняемой территории местного значения
Сведения о кадастровом инженере:	Емелин Павел Владимирович, дата завершения кадастровых работ: 11.04.2013
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зон с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BВ056В7401СВ382В376АДСС443108	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1 Всего листов раздела 1: 3 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 11

07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126036181

Кадастровый номер: 64:42:010337:52

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B805087401C83802B576AC8DC8425108

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Земельный участок		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего листов выписки: 11
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126036181		
Кадастровый номер: 64:42:010337:52		
ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: с 13.08.2018; реквизиции документа-основания: "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" от 26.03.1984 № №255 выдан: Совет Министров СССР.		
Получатель выписки: Пантелеева Ольга Юрьевна		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B9056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126036181	Всего разделов: 8
Кадастровый номер: 64:42:010337:52	Всего листов выписки: 11

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Администрация муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области, ИНН: 6441014921
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 64-64-06/051/2013-320 24.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
6	Заявления в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возращении в отпощении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 09BB054B7401CB38D2B3576A.CDC8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126036181		Всего листов выписки: 11	
Кадастровый номер:		64:42:010337:52	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ36B7401CBA83D2B3576A.CD.C8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ	
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126036181	Всего разделов: 8
Кадастровый номер: 64:42:010337:52	Всего листов выписки: 11

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальной	конечной					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	213°12.0'	20.75	-	64:42:010341:78	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	196°12.4'	65.32	-	64:42:010341:78	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	329°28.7'	125.57	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	64:42:010228:113, 64:42:010222:80	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.5	321°50.4'	110.2	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.6	336°12.8'	80.88	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует
7	1.1.6	1.1.7	60°30.8'	34.66	-	64:42:010336:76	адрес отсутствует
8	1.1.7	1.1.8	136°19.6'	36.98	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	58°23.9'	30	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.1	149°55.3'	225.09	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Средства: 00B8056B7401C3A8D2A3576A6C8D8423108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ _____ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 11	
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126036181	
Кадастровый номер:	64:42:010337:52

Номер точки		Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
		X	Y		
		4			
1	2	2391062.92	2391062.92	Закрепление отсутствует	0.1
2	2	2391051.56	2391051.56	Закрепление отсутствует	0.1
3	2	2391033.33	2391033.33	Закрепление отсутствует	0.1
4	2	2390969.56	2390969.56	Закрепление отсутствует	0.1
5	2	2390901.47	2390901.47	Закрепление отсутствует	0.1
6	2	2390868.85	2390868.85	Закрепление отсутствует	0.1
7	2	2390899.02	2390899.02	Закрепление отсутствует	0.1
8	2	2390924.56	2390924.56	Закрепление отсутствует	0.1
9	2	2390950.11	2390950.11	Закрепление отсутствует	0.1
1	2	2391062.92	2391062.92	Закрепление отсутствует	0.1

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-64, зона 2

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

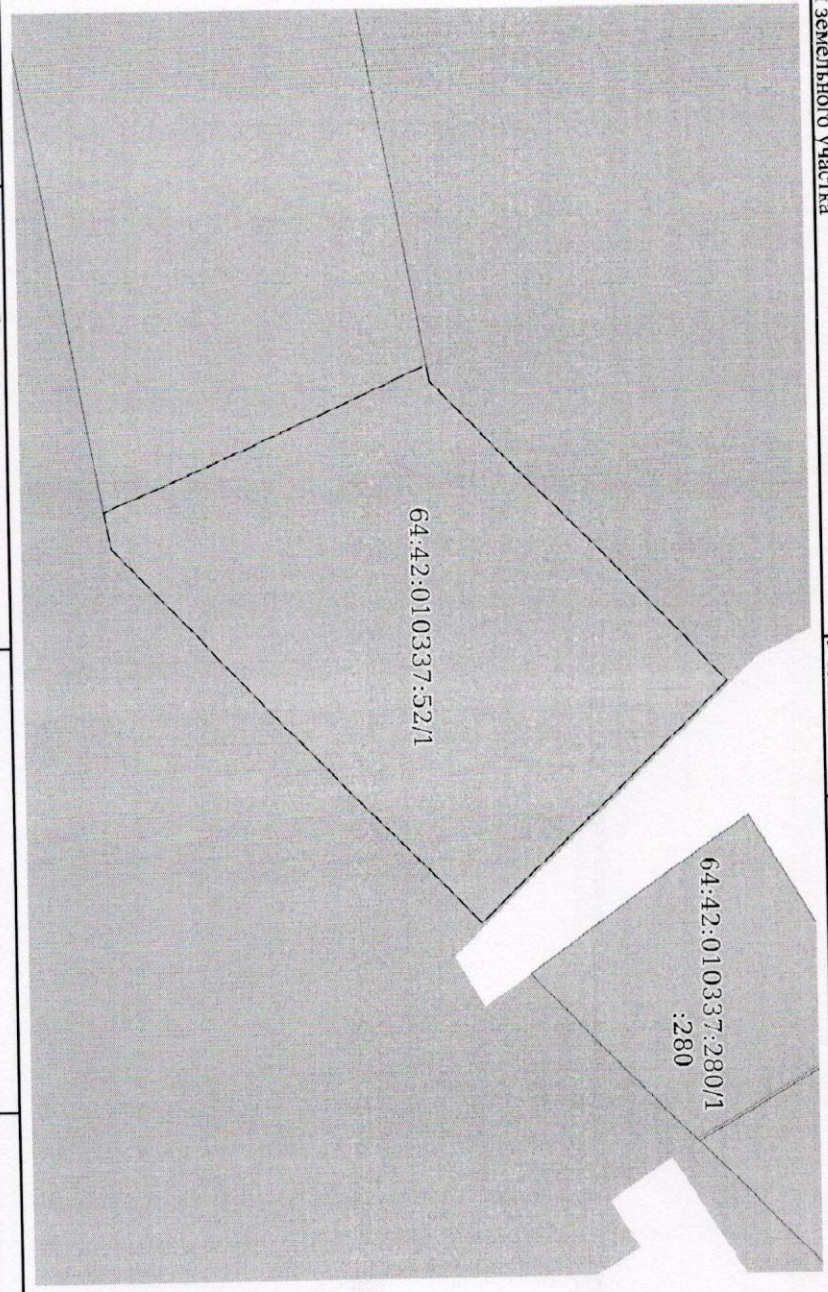
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Средина Анастасия Владимировна
 Руководитель Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

Инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126036181			
Кадастровый номер: 64:42:010337:52		Учетный номер части: 64:42:010337:52/1	
План (чертеж, схема) части земельного участка			



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BDD56B7401C838D2B576AC5D8425108
Владельца: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126036181			
Кадастровый номер: 64:42:010337:52			


Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
64:42:010337:52/1	1297	3	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" от 26.03.1984 № №255 выдан: Совет Министров СССР; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 64.42.2.32

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>
<p>Сертификат: 00B9056B7401C838D2B376ACD8423108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	<p>Инициалы, фамилия</p>
<p>Полное наименование должности</p>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-126036181			
Кадастровый номер:	64:42:010337:52		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 64:42:010337:52/1				
Система координат МСК-64, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	555875.59	2390874.92	-	-
2	555875.34	2390873.56	-	-
3	555847.11	2390886	-	-
4	555847.7	2390889.24	-	-
5	555879.36	2390921.77	-	-
6	555901.04	2390901.06	-	-
1	555875.59	2390874.92	-	-


	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>
<p>Сертификат: 00b9166b7401c3v8pD2v376ACDQ8423108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Дата выдачи: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	<p>Инициалы, фамилия</p>
<p>ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ</p>	

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.05.2024, поступившего на рассмотрение 07.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:
Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125864026			
Кадастровый номер:	64:42:010222:80		
Номер кадастрового квартала:	64:42:010222		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.04.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Саратовская область, г. Вольск, ул. Львова Роща, б/н в районе дома № 11		
Площадь:	46163 +/- 75		
Кадастровая стоимость, руб.:	4971943,45		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	64:42:000000:14175		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для организации особо охраняемой территории местного значения		
Сведения о кадастровом инженере:	Емелин Павел Владимирович, дата завершения кадастровых работ: 11.04.2013		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипотечной зоны:	данные отсутствуют		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009b9056b74d1c8b82d835766c0c84d5108	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.09.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125864026

Кадастровый номер:

64:42:010222:80

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясе, охотничье-угодья, лесничества:	Данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	Данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	Данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	Данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Подучатель выписки:	Пантелеева Ольга Юрьевна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B505687401C838D2B3576ACD8425108

Выдана: федеральная служба государственной

регистрации, кадастра и картографии

Действителен с: 27.06.2023 по: 19.09.2024

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125864026

Кadaстровый номер: 64:42:010222:80

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Администрация муниципального образования город Вольск Вольского муниципального района Саратовской области, ИНН: 6441014921
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 64-64-06/051/2013-317 24.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права.	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B905687401C3382D3576AC8C8425108

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия

Земельный участок		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125864026		Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер:		64:42:010222:80
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B3805687401C338D2B3576AC8C8425108

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
07.05.2024г. № КУВИ-001/2024-125864026			
Кадастровый номер:		64:42:010222:80	

План (Чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 001B8056B7401CB38D2B3576A6C8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с: 27.06.2023 по 19.09.2024


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1
Всего земельных участков	
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 7	
07.05.2024г. № КУВИА-001/2024-125864026	
Кадастровый номер: 64:42:010222:80	


№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	105°53.8'	296.82	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	97°21.4'	111.3	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	92°57.8'	65.4	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	106°59.9'	43.65	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	102°25.7'	63.43	-	64:42:010247:95	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	250°45.8'	14.9	-	64:42:010228:113	адрес отсутствует
7	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	64:42:010341:78	адрес отсутствует
8	1.1.7	1.1.8	259°3.2'	67.57	-	64:42:010228:113	адрес отсутствует
9	1.1.8	1.1.9	224°32.9'	90.79	-	64:42:010228:113	адрес отсутствует
10	1.1.9	1.1.10	311°28.4'	56.67	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	273°29.5'	41.88	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	228°53.8'	58.47	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	257°41.0'	76.75	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.1	315°39.6'	311.11	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
Сертификат: 01B8056B740C8382D8E576A4C0C8423108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2.1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
07.05.2024г. № КУВН-001/2024-125864026			
Кадастровый номер:		64:42:010222:80	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-64, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	555743.05	2390468.49	Закрепление отсутствует	0.1
2	555661.75	2390753.96	Закрепление отсутствует	0.1
3	555647.5	2390864.34	Закрепление отсутствует	0.1
4	555644.12	2390929.65	Закрепление отсутствует	0.1
5	555631.36	2390971.39	Закрепление отсутствует	0.1
6	555617.71	2391033.33	Закрепление отсутствует	0.1
7	555612.8	2391019.26	Закрепление отсутствует	0.1
8	555599.97	2390952.92	Закрепление отсутствует	0.1
9	555535.27	2390889.23	Закрепление отсутствует	0.1
10	555572.8	2390846.77	Закрепление отсутствует	0.1
11	555575.35	2390804.97	Закрепление отсутствует	0.1
12	555536.91	2390760.91	Закрепление отсутствует	0.1
13	555520.54	2390685.93	Закрепление отсутствует	0.1
1	555743.05	2390468.49	Закрепление отсутствует	0.1

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 001B8056B7401CE38D2B3576AC8DC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 27.06.2023 по: 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 18 декабря 2019 г. N 38-826****О СОЗДАНИИ ЛЕСОПАРКОВОГО ЗЕЛЕННОГО ПОЯСА ГОРОДА ВОЛЬСКА**

В соответствии с пунктом 6 статьи 62.2 Федерального закона от 10 января 2002 года N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", пунктом 3 части 1 статьи 4 Закона Саратовской области от 28 июля 2006 года N 82-ЗСО "Об охране окружающей среды в Саратовской области", рассмотрев документы, представленные Общественной палатой Саратовской области, включая ходатайство о создании лесопаркового зеленого пояса города Вольска, Саратовская областная Дума постановляет:

1. Создать лесопарковый зеленый пояс города Вольска площадью 133683 кв. м (13,37 га) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80.
2. Направить настоящее постановление в Правительство Саратовской области и Общественную палату Саратовской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Председатель
Саратовской областной Думы
А.С.РОМАНОВ

**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ
от 11 июня 2020 г. N 280**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ ЛЕСОПАРКОВОГО ЗЕЛЕНОГО ПОЯСА
ГОРОДА ВОЛЬСКА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: постановление Саратовской областной Думы N 38-826 издано 18.12.2019, а не 19.12.2019.

В целях реализации пункта 8 статьи 62.2 Федерального закона от 10 января 2002 года N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", в соответствии с постановлением Саратовской областной Думы от 18 декабря 2019 года N 38-826 "О создании лесопаркового зеленого пояса города Вольска" приказываю:

1. Установить границы лесопаркового зеленого пояса города Вольска Саратовской области площадью 133683 кв. м (13,37 га) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 64:42:010305:46, 64:42:010336:76, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80 согласно приложению.

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства природных ресурсов и экологии области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не позднее трех дней со дня подписания настоящего приказа.

3. Отделу правовой работы министерства природных ресурсов и экологии области не позднее одного рабочего дня после подписания настоящего приказа обеспечить его направление в министерство информации и печати области для официального опубликования.

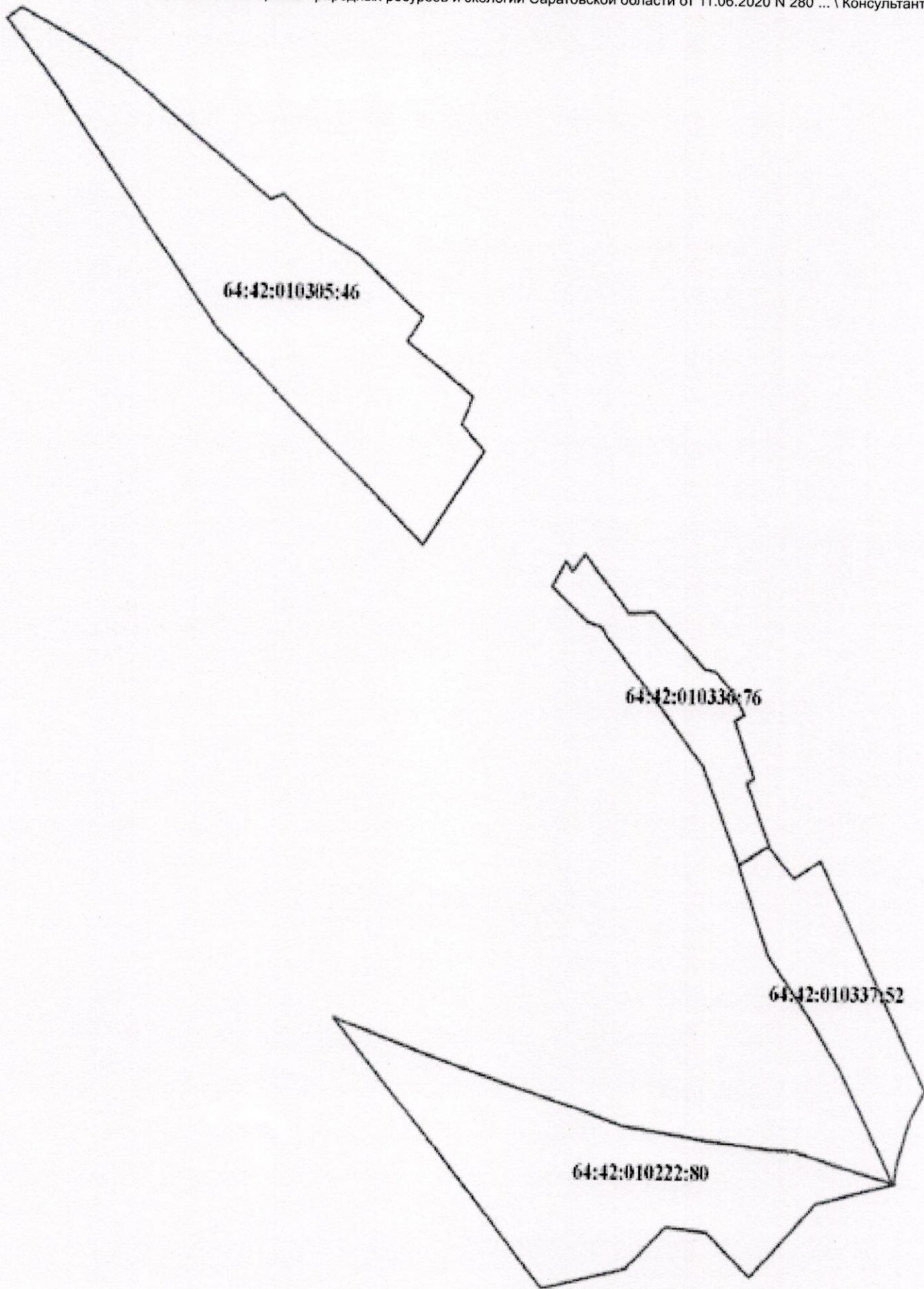
4. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Министр
К.М.ДОРОНИН

Приложение
к приказу
министерства природных ресурсов и экологии
Саратовской области
от 11 июня 2020 г. N 280

**СХЕМА ГРАНИЦ
ЛЕСОПАРКОВОГО ЗЕЛЕНОГО ПОЯСА ГОРОДА ВОЛЬСКА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Схема 1



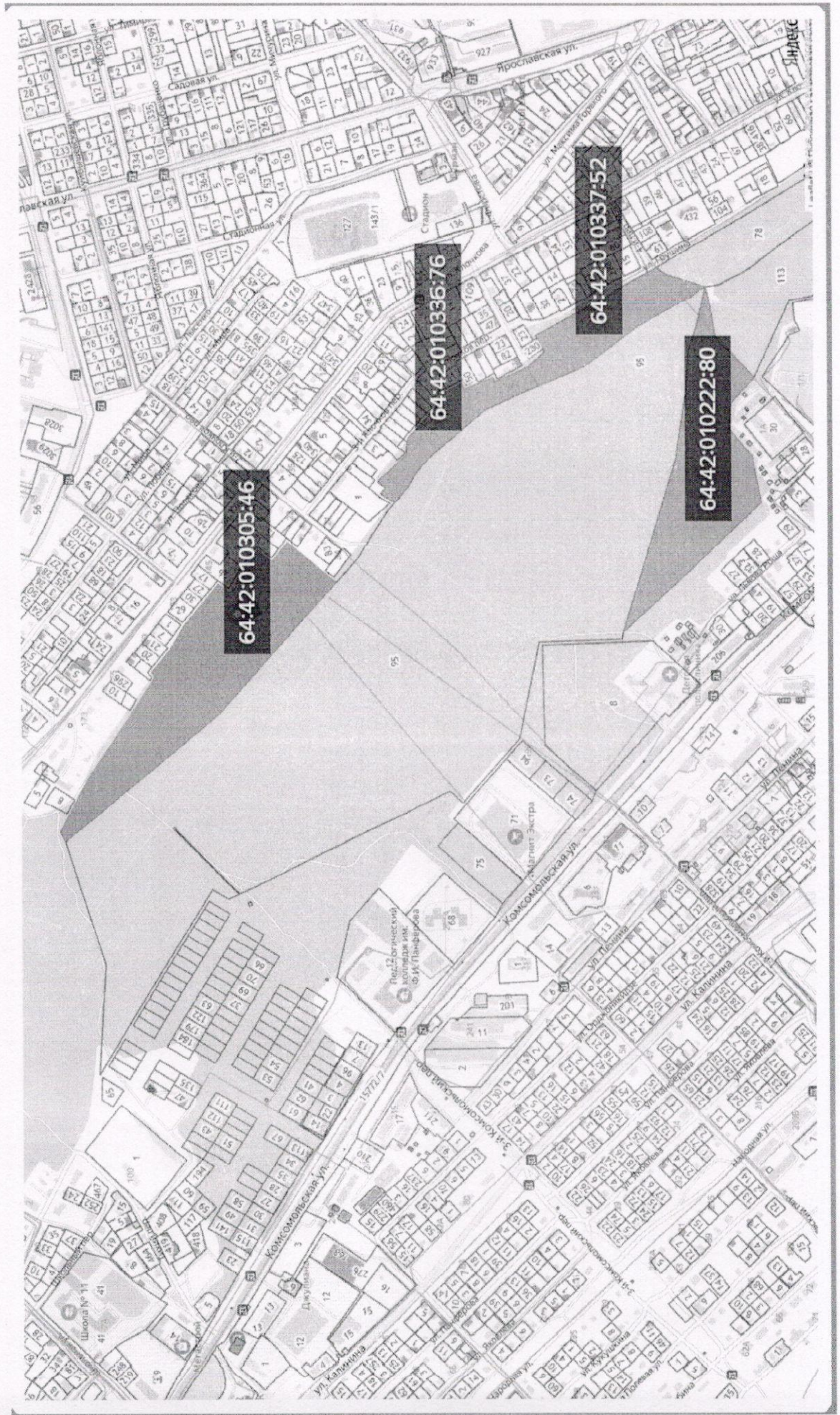
Координаты характерных точек границ лесопаркового зеленого пояса города Вольска Саратовской области

Номер точки	Координаты
-------------	------------

	X	Y
1	556645.84	2390114.35
2	556654.13	2390130.09
3	556608.31	2390220.91
4	556539.90	2390325.71
5	556503.92	2390383.05
6	556510.09	2390390.70
7	556480.06	2390427.67
8	556458.34	2390466.81
9	556403.75	2390536.13
10	556384.58	2390522.45
11	556340.87	2390592.31
12	556316.72	2390574.83
13	556292.29	2390606.46
14	556211.54	2390542.50
15	556398.67	2390326
16	556117.26	2390675
17	556140.68	2390688.03
18	556132.37	2390696.98
19	556146.20	2390707.14
20	556099.50	2390751.84
21	556097.38	2390779.24
22	556051.81	2390830.84
23	556048.60	2390843.68
24	556037.52	2390854.46
25	556010.64	2390870.09
26	556006.28	2390861.11
27	555960.04	2390881.44
28	555956.99	2390874.10

29	555903.60	2390899.02
30	555886.54	2390868.85
38	555697.79	2391062.92
39	555680.43	2391051.56
40	555617.71	2391033.33
41	555725.88	2390969.56
42	555812.53	2390901.47
43	555886.54	2390868.85
44	555903.60	2390899.02
45	555876.85	2390924.56
46	555892.57	2390950.11
47	555743.05	2390468.49
48	555661.75	2390753.96
49	555647.50	2390864.34
50	555644.12	2390929.65
51	555631.36	2390971.39
52	555617.71	2391033.33
53	555612.80	2391019.26
54	555599.97	2390952.92
55	555535.27	2390889.23
56	555572.80	2390846.77
57	555575.35	2390804.97
58	555536.91	2390760.91
59	555520.54	2390685.93

Карта-схема границ лесопаркового зеленого пояса города Вольска Саратовской области





САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
**Комитет по аграрным вопросам, земельным отношениям,
экологии и природопользованию**

ул. им. Радищева А.Н., 24А, г. Саратов, 410031
Тел./факс: (845-2) 49-68-58/(845-2) 39-22-88. E-mail: agrar@srd.ru, http://www.srd.ru

№ 14- 386 от 19.11. 2019 г.

на № _____ от _____ 20__ г.

Министру природных
ресурсов и экологии
Саратовской области
Доронину К.М.

Уважаемый Константин Михайлович!

Направляю Вам для рассмотрения письмо председателя Общественной палаты Саратовской области (от 11 ноября 2019 года № 504) с ходатайством министерства природных ресурсов и экологии области и выпиской из протокола общественных слушаний по вопросу создания лесопаркового зеленого пояса муниципального образования г.Вольск.

Замечания и предложения по данному вопросу прошу направить в комитет областной Думы до 29 ноября 2019 года.

Приложение: на 5 листах.

Председатель комитета

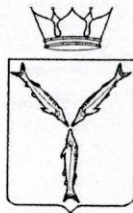
Н.И.Кузнецов

Терехова М.В.
49-26-36
14-1839 @pfh011.docx

Правительство Саратовской области
Министерство природных ресурсов
и экологии Саратовской области
от 22.11.19 № 16929

лист 09

001393*



ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА Саратовской области

Яблочкова ул., д. 14, г. Саратов, Россия, 410012,
Тел./факс (845-2) 26-31-37, E-mail: post@op64.ru, <http://www.op64.ru>

11.11.19 № 504
На _____ от _____

Председателю
Саратовской областной
Думы шестого созыва
Романову А.С.

Уважаемый Александр Сергеевич!

30 октября 2019 г. состоялись общественные слушания, посвященные созданию лесопаркового зеленого пояса вокруг МО г. Вольск и о придании земельным участкам, имеющим кадастровые номера 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80 статуса лесопаркового зеленого пояса. Общественные слушания проводились на основании ходатайства от 23.09.2019 г. №01-02-13/10202, поступившего в Общественную палату от Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области.

По результатам общественных слушаний участниками слушаний единогласно было одобрено предложение Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области о включении территорий:

- земельные участки с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80, расположенные в границах муниципального образования г. Вольск, имеющие зеленые насаждения и примыкающие к кварталу 88 Городского участкового лесничества, Вольскому лесничеству Саратовской области и земельному участку 64:42:010247:95, имеющему статус лесопаркового зеленого пояса

в «лесопарковый зеленый пояс» МО г. Вольск на основании Федерального закона "Об охране окружающей среды" от 10.01.2002 N 7-ФЗ.

В соответствии с п. 5 ст. 62.2 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" направляем Вам соответствующее ходатайство вместе с итоговыми документами, подготовленными по результатам общественных слушаний, для рассмотрения и принятия решения.

12.10.2019

20-720

Приложения:

1. Ходатайство № 01-02-13/10202 от 23.09.2019 г. – на 1 листе в 1 экз.
2. Письмо о представлении информации №01-02-13/6275 от 17.06.2019- на 2 листах в 1 экз.
3. Письмо №01-11/5666 от 18.06.2019 - на 1 листе в 1 экз.
4. Выписка из протокола от 30 октября 2019 №13 общественных слушаний по вопросу включения территорий в лесопарковый зеленый пояс вокруг МО г. Вольска Вольского МР Саратовской области – на 2 листах в 1 экз.
5. Решение Общественной палаты Саратовской области о включении территорий в лесопарковый зеленый пояс вокруг МО г. Вольск – на 1 листе в 1 экз.
6. Пояснительная записка к Решению Общественной палаты Саратовской области о включении территорий в лесопарковый зеленый пояс вокруг МО г. Вольск – на 2 листах в 1 экз.
7. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости – на 12 листах в 1 экз.
8. Карта границ территориальных зон города Вольска – на 1 листе в 1 экз.
9. Карта-схема участков – на 1 листе в 1 экз.
10. Предложения по территориальному планированию (проектный план) – на 1 листе в 1 экз.

С уважением

Шинчук

Председатель

Б.Л. Шинчук



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Г-я Садовая, 131а, г. Саратов, 410005
Тел.: (845-2) 29-26-77; факс (845-2) 29-25-26
eocom@saratov.gov.ru; saratovles@mail.ru

13.09.2019 № 01-02-13/ *10202*
на № _____

**Председателю
Общественной палаты
Саратовской области
Шинчуку Б.Л.**

**О создании лесопаркового
зеленого пояса**

Уважаемый Борис Леонидович!

В соответствии с п. «в» Поручения Президента РФ Пр-2563 от 28.12.2016 года «О включении лесов, расположенных на землях населённых пунктов, в состав лесопарковых зеленых поясов», на основании п. 1 ст. 62.2 Федерального закона от 10.01.2018 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», письма главы Администрации Вольского муниципального района Саратовской области от 18.06.2019 года № 01-11/5666, прошу Вас рассмотреть ходатайство о включении земельных участков имеющих кадастровые номера 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80 расположенные в границах муниципального образования г. Вольск, имеющие зеленые насаждения и примыкающие к кварталу 88 Городского участкового лесничества, Вольского лесничества Саратовской области и земельному участку 64:42:010247:95, имеющему статус Лесопаркового зеленого пояса, в лесопарковый зеленый пояс г. Вольска.

Приложение: на 3 л в 1 экз.

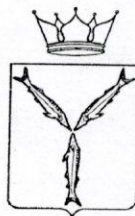
**Первый заместитель министра –
начальник управления
лесного хозяйства**

В.Г. Попов

Попов Сергей Сергеевич
8(8452)574-300

Полученный № *256*

03 ОКТ 2019



ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА Саратовской области

Выписка из протокола от 30 октября 2019 №13
Общественных слушаний Общественной палаты
Саратовской области

30 октября 2019 г
11:00

г. Саратов, ул. Яблочкова д. 14

Председательствующий: Заместитель председателя Общественной палаты Саратовской области А.И. Крупин

Присутствовали: члены Общественной палаты Саратовской области, приглашенные от органов исполнительной власти, территориальных органов, областной Думы, представители общественных организаций.

Список прилагается.

1. О создании лесопаркового зеленого пояса вокруг города Вольска и о придании земельным участкам, имеющим кадастровые номера 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80 статуса Лесопаркового зеленого пояса по ходатайству Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области № 01-02-13/10202 от 23.09.2019 г. (Общественные слушания).

ВЫСТУПИЛИ:

Попов С.С., Крупин А.И.

РЕШИЛИ:

1. Поддержать ходатайство Министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области о включении территории:

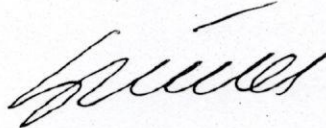
- земельные участки с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80, расположенные в границах муниципального образования г. Вольск, имеющие зеленые насаждения и примыкающие к кварталу 88 Городского участкового лесничества, Вольскому лесничеству Саратовской области и зеленому участку 64:42:010247:95, имеющему статус лесопаркового зеленого пояса

в «лесопарковый зеленый пояс» г. Вольска на основании Федерального закона "Об охране окружающей среды" от 10.01.2002 N 7-ФЗ.

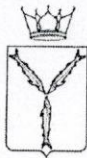
2. Направить материалы в Саратовскую областную Думу для принятия решения о создании лесопаркового зеленого пояса.

Результаты голосования: принято единогласно

Председатель



Б.Л. Шинчук



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 1-я Садовая, 131а, г. Саратов, 410005
Тел.: (845-2) 29-26-77; факс (845-2) 29-25-26
ссосом@saratov.gov.ru; saratovles@mail.ru

25.11.2019 № 01-02-12/ 12598
на № 14-386 от 19.11.2019 г.

**Председателю комитета
по аграрным вопросам
Саратовской областной Думы
Кузнецову Н.И.**

О представлении информации

Уважаемый Николай Иванович!

Рассмотрев письмо председателя Общественной палаты Саратовской области о создании лесопаркового зеленого пояса, сообщая, что министерством указанное ходатайство поддерживается в полном объеме.

**Первый заместитель министра –
начальник управления
лесного хозяйства**

В.Г. Попов



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 1-я Садовая, 131а, г. Саратов, 410005
Тел.: (845-2) 29-26-77; факс (845-2) 29-25-26
ecocom@saratov.gov.ru; saratovles@mail.ru

17.06.2019 № 01-02-13/6275

на № _____

**Главе Вольского
муниципального района
Саратовской области
Матвееву В.Г.**

О представлении информации

Уважаемый Виталий Геннадьевич!

В целях исполнения Поручения Президента РФ, и увеличения площади лесопаркового зеленого пояса г. Вольска, прошу Вас дать информацию информацию подходят ли земельные участки с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80 для создания лесопаркового зеленого пояса, а также следующую информацию:

- 1) используются ли на участке токсичные химические препараты, в том числе в целях охраны и защиты лесов, пестициды, агрохимикаты, радиоактивные вещества;
- 2) размещаются ли отходы производства и потребления I - III классов опасности;
- 3) размещены ли объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду, отнесенные в соответствии с настоящим Федеральным законом к объектам I категории;
- 4) планируется ли создание или в настоящий момент созданы объекты, не связанные с созданием объектов лесной инфраструктуры, для переработки древесины;
- 5) производится ли разработка месторождений полезных ископаемых, за исключением разработки месторождений минеральных вод и лечебных грязей, использования других природных лечебных ресурсов;
- 6) созданы ли объекты капитального строительства (за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, трубопроводов, автомобильных дорог, железнодорожных линий, других линейных объектов и являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов зданий, строений, сооружений, а также за исключением объектов здравоохранения, образования, объектов для осуществления

рекреационной деятельности, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности);

7) осуществляется ли строительство или уже построены животноводческие и птицеводческие комплексы и фермы, устройства навозохранилищ;

8) размещены ли или планируется размещение скотомогильников;

9) размещены ли или планируется размещение складов ядохимикатов и минеральных удобрений.

В виду необходимости представления указанной информации в Общественную палату, прошу Вас дать ответ на запрос в максимально короткие сроки.

**Первый заместитель министра –
начальник управления
лесного хозяйства**



В.Г. Попов

Попов Сергей Сергеевич
8 (8452) 57-43-00



АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

18.06.2019 № 04-11/5666

на № _____ от _____

412900, Саратовская область,
г. Вольск, ул. Октябрьская, 114
Тел.: (845-93) 7-20-17
Факс: (845-93) 7-07-45
E-mail: volskadmi@mail.ru

Первому заместителю министра-
начальнику управления лесного хозяйства
министерства природных ресурсов и
экологии Саратовской области

В.Г. Попову
ул. 1-я Садовая д.131А
г. Саратов 410005

Уважаемый Валерий Геннадьевич!

На Ваше письмо от 17.06.2019г. №6275, администрация Вольского муниципального района направляет в Ваш адрес следующую информацию по лесопарковому зеленому поясу г. Вольска.

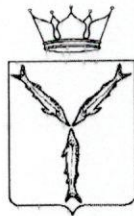
Указанные Вами земельные участки с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305, 64:42:010337:52 и 64:42:010222:80, примыкают к границам основного земельного участка с кадастровым номером 64:42:010247:95 и входят в состав территории Львовой Рощи, для создания лесопаркового зеленого пояса. По указанным Вами вопросам, касающихся данных земельных участков сообщаем следующее.

- 1.токсичные химические препараты, в том числе в целях охраны и защиты лесов, пестицидов, агрохимикатов, радиоактивных веществ, не использовались;
- 2.отходы производства и потребления I-III классов опасности, не размещались;
- 3.объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду, отнесенных к объектам I категории, не размещались;
- 4.объекты, не связанные с созданием объектов лесной инфраструктуры, для переработки древесины, не создавались и их создание не планируется;
- 5.разработка месторождений полезных ископаемых, не производилась;
- 6.объекты капитального строительства не создавались;
- 7.строительство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, устройство навозохранилищ, не производилось и данные объекты отсутствуют;
- 8.скотомогильники не размещались и их строительство не планируется;
- 9.склады ядохимикатов и минеральных удобрений, не размещались и их размещение не планируется.

С уважением,
Глава Вольского
муниципального района

Серов В.Ю.
7-10-56

В.Г. Матвеев



ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА Саратовской области

Яблочкова ул., д. 14, г. Саратов, Россия, 410012,
Тел./факс (845-2) 26-31-37, E-mail: post@op64.ru, http: www.op64.ru

Протокол от 14.06.2024 общественных слушаний

об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска

Дата: 14 июня 2024 года

Зал заседаний Общественной палаты
Саратовской области

Время: 11:00

г. Саратов, ул. им. Яблочкова П.Н., д. 14

Присутствующие:

Члены Общественной палаты

Богданова В.В., Бердников А.В.,
Михайлова Ю.Н.

Аппарат Общественной палаты
Приглашенные

Захарова Ю.А.
Трошин Д.Н., Зигерт Ю.В.,
Бельянский С.В., Асадулаев Г.Р.,
Кулагин Д.В., Шепталова И.В.,
Андропова С.А., Богданов А.С.,
Сергеева И.В., Акифьева Е.В.,
Титов В.Н., Никитина О.В.

Председательствовал

Богданова В.В.

Секретарь заседания

Захарова Ю.А.

Повестка дня

Об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска, образованного из земельных участков с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80, с 133 683 кв. м (13,37 га) на 138 843 кв. м (13,88 га).

ВЫСТУПИЛИ

Богданова В.В.: Сообщила, что общественные слушания проводятся в соответствии с п. 10 ст. 62.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» и на основании ходатайства министерства

природных ресурсов и экологии Саратовской области от 03.06.2024 № 6389 «Об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска», поступившего в Общественную палату Саратовской области.

Трошин Д.Н.: Сообщил, что изменение площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска с 13,37 га на 13,88 га необходимо в связи с технической ошибкой, допущенной при составлении документов. Отметил, что изменение площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска не повлечет дополнительных затрат из бюджета.

Высказали свое мнение: Никитина О.В.

Бельянский С.В.: Пояснил, что в соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды» процедура изменения площади границ проводится так же, как и при создании лесопаркового зеленого пояса. Подчеркнул, что главная цель создания лесопарковых зеленых поясов – это защита этой территории от застройки.

Высказали свое мнение: Богданова В.В., Михайлова Ю.Н., Асадулаев Г.Р., Сергеева И.В.

РЕШИЛИ: (Результаты голосования: За – 15, против – 0, воздержались – 0).

Поддержать предложение министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска, образованного из земельных участков с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80, с 133 683 кв. м (13,37 га) на 138 843 кв. м (13,88 га).

Направить ходатайство министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 03.06.2024 № 6389 «Об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска» и протокол, подготовленный по результатам общественных слушаний, в Саратовскую областную Думу.

Председатель

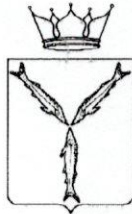


В.В. Богданова

Секретарь



Ю.А. Захарова



ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА Саратовской области

Яблочкова ул., д. 14, г. Саратов, Россия, 410012,
Тел./факс (845-2) 26-31-37, E-mail: post@op64.ru, <http://www.op64.ru>

Решение от 14.06.2024 по результатам общественных слушаний об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска

14 июня 2024 года

г. Саратов

Рассмотрев ходатайство министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 03.06.2024 № 6389 «Об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска», поступившее в Общественную палату Саратовской области, об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска, образованного из земельных участков с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80, с 133 683 кв. м (13,37 га) на 138 843 кв. м (13,88 га)

РЕШИЛА:

1. Поддержать предложение министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска, образованного из земельных участков с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80, с 133 683 кв.м (13,37 га) на 138 843 кв.м (13,88 га).

2. Направить ходатайство министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 03.06.2024 № 6389 «Об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска» и протокол, подготовленный по результатам общественных слушаний, в Саратовскую областную Думу.

Председатель

Б.Л. Шинчук

Пояснительная записка
к Решению Общественной палаты Саратовской области от 14.06.2024
по результатам общественных слушаний об изменении площади
лесопаркового зеленого пояса города Вольска

Решение об одобрении предложения министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска, образованного из земельных участков с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80, с 133 683 кв. м (13,37 га) на 138 843 кв. м (13,88 га) обусловлено реализацией права граждан на благоприятную окружающую среду в соответствии с нормами Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», которым определено, что в целях реализации права граждан на благоприятную окружающую среду могут создаваться лесопарковые зеленые пояса – зоны с ограниченным режимом природопользования и иной хозяйственной деятельности.

01.01.2017 вступил в силу Федеральный закон от 03.07.2016 № 353-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об охране окружающей среды» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части создания лесопарковых зеленых поясов». Указанным законом было предусмотрено внесение изменений в Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». Закон «Об охране окружающей среды» был дополнен полномочиями регионов по созданию особых защитных и охранных зон с ограниченным режимом природопользования и хозяйственной деятельности.

Согласно части 1 статьи 62.1 Федерального закона «Об охране окружающей среды» лесопарковый зеленый пояс включает в себя территории, на которых расположены леса и территории зеленого фонда в границах городских населенных пунктов, которые прилегают лесам или составляют с ними единую естественную экологическую систему и выполняют средообразующие, природоохранные, экологические, санитарно-гигиенические и рекреационные функции.

Приоритетными направлениями деятельности на территории лесопаркового зеленого пояса являются:

- 1) охрана окружающей среды, природных комплексов и объектов;
- 2) проведение научных исследований;
- 2) ведение эколого-просветительской работы и развитие туризма.

Работа по созданию лесопаркового зеленого пояса вокруг города Вольска на постоянной основе ведется министерством природных ресурсов совместно с администрацией Вольского муниципального района с 2018 года.

Постановлением Саратовской областной Думы от 24.10.2018 № 17-430 «О создании лесопаркового зеленого пояса города Вольска» был создан первый

в Саратовской области лесопарковый зеленый пояс города Вольска. Особый природоохранный статус получили 41,6 га зеленых насаждений.

В 2019 году Постановлением Саратовской областной Думы от 18.12.2019 года № 38-826 «О создании лесопаркового зеленого пояса города Вольска» в границах участков с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80, расположенных в границах МО «Город Вольск», был создан еще один лесопарковый зеленый пояс города Вольска общей площадью – 13,37 га. Приказом министерства природных ресурсов и экологии области от 11.06.2020 № 280 «Об установлении границ лесопаркового зеленого пояса города Вольска Саратовской области» были установлены его границы.

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 18.03.2023 № 66-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и статью 62-2 Федерального закона «Об охране окружающей среды», министерство природных ресурсов и экологии региона обязано в срок до 1.01.2025 направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области документы, необходимые для внесения сведений о лесопарковом зеленом поясе в ЕГР, в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Обязательным приложением к таким документам является подготовленное в электронной форме графическое описание местоположения границ лесопаркового зеленого пояса, содержащее перечень координат характерных точек границ. При формировании электронного пакета документов для внесения сведений о границах лесопаркового зеленого пояса города Вольска в ЕГРН было обнаружена техническая ошибка – в соответствии с выписками из ЕГРН на указанные земельные участки их площадь составляет 138 843 кв.м. (13,88 га).

В целях приведения в соответствие площади созданного лесопаркового зеленого пояса города Вольска с площадями, указанными в выписках из Единого государственного реестра недвижимости на обозначенные участки и дальнейшего внесения сведений о лесопарковом зеленом поясе в ЕГРН министерство природных ресурсов и экологии области, руководствуясь частью 10 статьи 62.2 Федерального закона от 10.01.2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», направило мотивированное ходатайство в Общественную палату Саратовской области об изменении площади лесопаркового зеленого пояса, образованного из земельных участков с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80, с 133 683 кв.м (13,37 га) на 138 843 кв.м (13,88 га).

Общественной палатой Саратовской области 14.06.2024 были проведены общественные слушания на основании ходатайства министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области от 03.06.2024 № 6389 «Об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска», поступившего в

Общественную палату Саратовской области. По результатам общественных слушаний единогласно было одобрено предложение министерства природных ресурсов и экологии Саратовской области об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска, образованного из земельных участков с кадастровыми номерами 64:42:010336:76, 64:42:010305:46, 64:42:010337:52, 64:42:010222:80, с 133 683 кв. м (13,37 га) на 138 843 кв. м (13,88 га).

В соответствии с Федеральным законом № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» после одобрения создания (изменения площади) зеленого пояса на общественных слушаниях, Общественная палата региона направляет в законодательный орган субъекта соответствующее ходатайство вместе с итоговым документом (протоколом), подготовленным по результатам общественных слушаний. В соответствии с пунктом 6 статьи 62.2 Федерального закона № 7-ФЗ решение о создании лесопаркового зеленого пояса и о его площади либо решение об отказе в его создании принимается законодательным (представительным) органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Изменение площади лесопаркового зеленого пояса города Вольска не повлечет за собой дополнительных затрат из бюджета области, поскольку он расположен в границах уже сформированных и поставленных на кадастровый учет земельных участков. Фактического изменения границ участков не происходит.

**Председатель Общественной палаты
Саратовской области**


Б.Л. Шинчук